**[Mahkeme Bilgisi giriniz] SAYIN HAKİMLİĞİ'NE**

**DAVACI : [isim bilgisini giriniz]**

**VEKİLİ : [Vekil bilgisini giriniz]**

**DAVALI : [isim bilgisini giriniz]**

**KONU :** İhtiyaç Nedeniyle Tahliye

**DAVA DEĞERİ :** Bir yıllık Kira Bedeli .......

**AÇIKLAMALAR :**1-Davalı, müvekkilimize ait ....... adresindeki apartman dairesinde, kiracı olarak ....... başlangıç tarihli yazılı kira sözleşmesi ile aylık ....... kira bedeli ödeyerek oturmaktadır.

2-Müvekkilimizin oğlu nişanlı olup, belediyeden gün alınmış ve kısa zaman içinde nikahı yapılacaktır. Müvekkilimiz oğlunu davalının halen kiracı olarak oturduğu bu daireye yerleştirecektir.

3-Bu özel durum, 6570 Sayılı Yasanın 7/b Maddesi gereğince kiracıya tarafımızdan ....... Noterliğinin ....... tarihli ve ....... yevmiye nolu ihtarnamesi ile bildirilmişti. Ancak davalı bu ihtara ve uyarılara rağmen halen kiralananı tahliye etmemiştir.

4-Kiracının kiralanandan tahliyesine karar verilmesini istiyoruz.

**YASAL NEDENLER :** 6570 Sayılı Yasa Ve İlgili Mevzuat

**KANITLAR :** Kira Sözleşmesi,Evlilik dairesinden alınan nikah günü belgesi, İhtarname, Tanık Beyanları

**İSTEM SONUCU :** Arz edilen nedenlerle ihtiyaç nedeniyle davalının kiralanandan tahliyesine , yargılama giderlerinin davalıya yükletilmesine, 1136 Sayılı Avukatlık Kanununun 4667 Sayılı Kanunla değişik 164/son fıkrası uyarınca karşı taraf vekalet ücretinin Avukat olarak adımıza hükmedilmesine karar verilmesini talep ederiz.

**DAVACI VEKİLİ**

**[Vekil bilgisini giriniz]**

***--------------------Av. Arb. Engin KARA --------------------***

***https://www.enginkara.av.tr***